

# Двухкомнатная квартира №40 в доме №1, этаж второй.

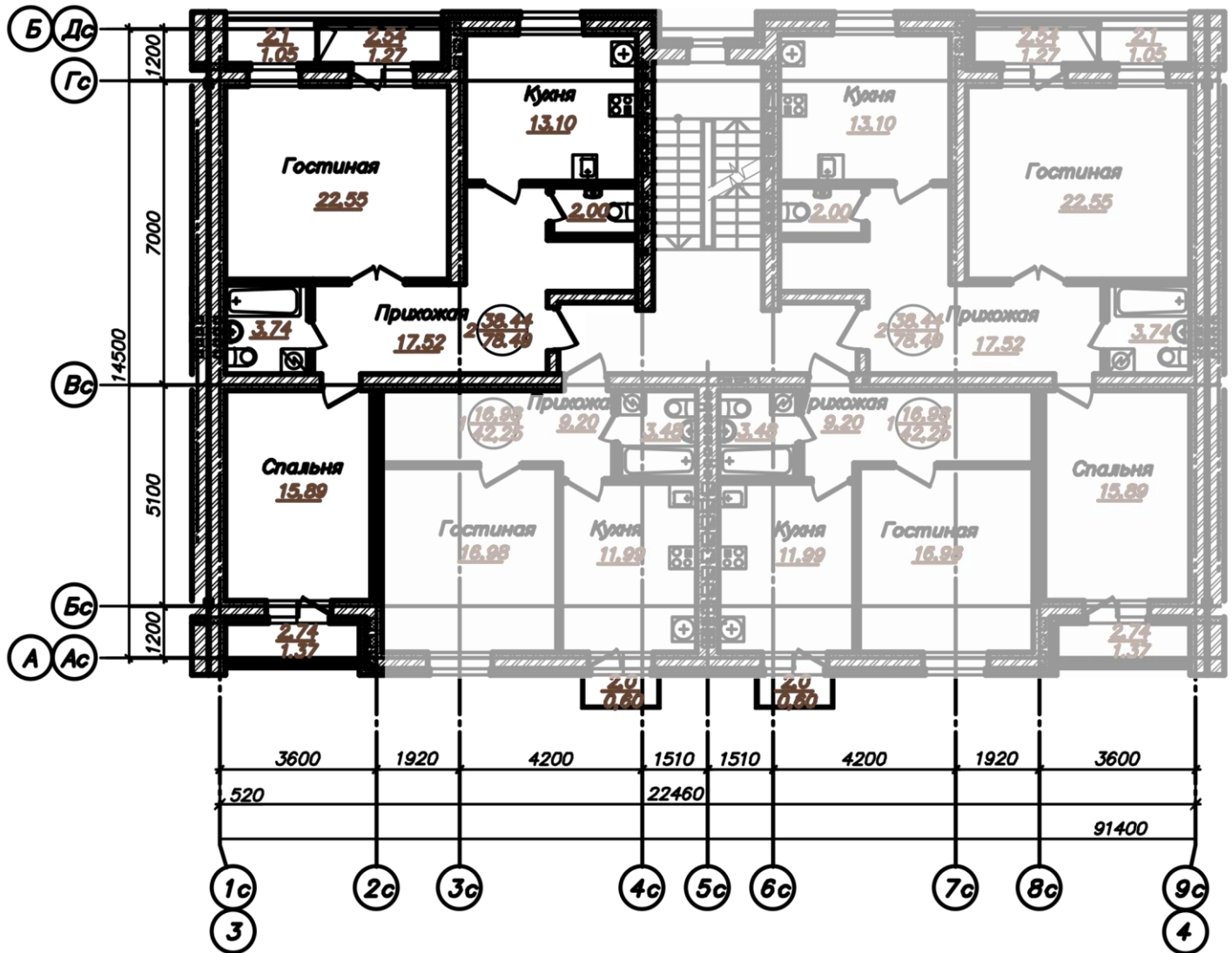
Общая площадь: 74.8 кв.м.

Жилая площадь: 38.44 кв.м.

Балкон: нет.

Лоджия: 4.74+2.94 кв.м.

Цена квартиры: **4 525 400** руб.



## Условные обозначения:

- Жилая площадь квартиры: 38.44
- Количество жилых комнат в квартире: 2
- Общая площадь квартиры: 74.8
- Физическая площадь лоджии (балкона): 2.74
- Расчетная площадь лоджии (балкона) с ббеденным коэффициентом: 1.37